



**Agente Promotor:** Prefeitura Municipal de Celso Ramos  
**Obra:** Construção de Edificação Residencial em Materiais Mistos  
**Área:** 42,00m<sup>2</sup>  
**Local:** Diversos  
**Data:** mar/18

### ORÇAMENTO

	Serviço	Unid.	Qdade	Valor Unit	Valor Total (R\$)	Codigo SINAPI
<b>1</b>	<b>Instalações Provisórias</b>					
.1	Locação da obra por m2 construido com gabarito	m2	42,00	4,76	199,92	74077/003
<b>Sub total do Item</b>					<b>199,92</b>	
<b>2</b>	<b>Fundações</b>					
.1	Sapatas em concreto armado - completa (0,40x0,40x0,30cm)x12	m3	0,60	308,81	185,29	94965
.1.2	Lançamento /aplicado manual de concreto	m3	0,60	150,98	90,59	92873
.1.3	Armação de fundações e estruturas de concreto armado - Ø6,3mm (60kg/m <sup>3</sup> )	kg	36,00	9,02	324,72	92916
.2	Pescoço de pilares em concreto armado - completo (0,15x0,15x1,00m)x12	m3	0,27	308,81	83,38	94965
.2.1	Lançamento /aplicado manual de concreto	m3	0,27	150,98	40,76	92873
.2.2	Forma tábua /concreto para pilares reaproveitamento 5x	m2	7,20	11,79	84,89	91004
.2.3	Armação de fundações e estruturas de concreto armado - Ø 10,0mm ( 80kg/m <sup>3</sup> )	kg	21,60	7,50	162,00	92778
.3	Concreto armado para baldrames - completa (0,12x0,25x6,70m)	m3	0,20	308,81	61,76	94965
.3.1	Lançamento /aplicado manual de concreto	m3	0,20	150,98	30,20	92873
.3.2	Forma tábua /concreto em fundação reaproveitamento 5x	m2	4,96	11,79	58,48	91004
.3.3	Armação de fundações e estruturas de concreto armado - Ø10,0mm (80kg/m <sup>3</sup> )	kg	16,00	7,50	120,00	92778
<b>Sub total do Item</b>					<b>1.242,06</b>	
<b>3</b>	<b>Estrutura</b>					



.1	Concreto armado para pilar (banheiro) - completo (0,15x0,15x2,70m)x4	m3	0,25	308,81	77,20	94965
.1.1	Lançamento /aplicado manual de concreto	m3	0,25	150,98	37,75	92873
.1.2	Forma tábua /concreto para pilares reaproveitamento 5x	m2	6,48	11,79	76,40	91004
.1.3	Armação de fundações e estruturas de concreto armado - Ø 10,0mm ( 80kg/m³)	kg	20,00	7,50	150,00	92778
.2	Concreto armado para cinta de amarração cobertura (banheiro) - completo (0,12x0,25x6,70m)	m3	0,20	308,81	61,76	94965
.2.1	Lançamento /aplicado manual de concreto	m3	0,20	150,98	30,20	92873
.2.2	Forma tábua /concreto em fundação reaproveitamento 5x	m2	4,96	11,79	58,48	91004
.2.3	Armação de fundações e estruturas de concreto armado - Ø10,0mm (80kg/m³)	kg	16,00	7,50	120,00	92778
<b>Sub total do Item</b>					<b>611,78</b>	
<b>4</b>	<b>Paredes</b>					
.1	Alvenaria de tijolos ceramicos (banheiro) 10x15x20 com arg 1:2:8 e=10cm inclusive vergas e contra-vergas	m2	16,00	37,51	600,16	87471
.2	Paredes simples de madeira - pinus - macho-femea com travas e estruturas	m2	86,00	28,00	2.408,00	
<b>Sub total do Item</b>					<b>3.008,16</b>	
<b>5</b>	<b>Cobertura</b>					
.1	Trama de madeira de eucalipto composta por terças para telhados de até duas águas para telha ondulada de fibrocimento, incluso transporte vertical	m2	56,00	15,28	855,68	92539
.2	Telhamento em fibrocimento 5mm incl vedação e acessórios	m2	56,00	30,56	1.711,36	94207
<b>Sub total do Item</b>					<b>2.567,04</b>	
<b>6</b>	<b>Revestimento</b>					
.1	Chapisco traço 1:4 - preparo manual	m2	32,00	2,91	93,12	87879
.2	Emboço traço 1:2:8 - preparo manual	m2	32,00	26,55	849,60	87527
.3	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 20x20cm	m2	10,00	31,00	310,00	93393
<b>Sub total do Item</b>					<b>1.252,72</b>	



<b>7</b>	<b>Forro</b>					
.1	Forro pinus - int e ext - sustentação em madeira - incl rodaforro	m2	42,00	14,70	617,40	3283
.2	Forro PVC para beirais, incl estrutura de fixação - fornecimento e instalação	m2	14,00	20,01	280,14	36225
<b>Sub total do Item 9</b>					<b>897,54</b>	
<b>8</b>	<b>Pavimentação</b>					
.1	Contrapiso concreto e=5cm incl calçada acesso e rampa	m2	2,30	38,59	88,76	87765
.2	Revestimento cerâmico para piso com plascas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45cm aplicada em ambientes menores que 10m²	m2	2,30	29,24	67,25	87251
.3	Assoalho madeira - pinus - incl barrotes e estrutura	m2	39,00	25,00	975,00	
<b>Sub total do Item</b>					<b>1.131,01</b>	
<b>9</b>	<b>Esquadrias</b>					
.1	Janela correr de ferro - forn e instalação	m2	5,76	326,96	1.883,29	94567
.2	Janela basculante de ferro - fornecimento e instalação	m2	0,36	118,90	42,80	11190
.3	Porta de madeira para verniz, semi-oca (leve ou média), 70x210cm, espessura 3,50cm, incluso todos os acessórios, fornecimento e instalação	unid	1,00	208,59	208,59	91010
.4	Porta de madeira para verniz, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura 3,50cm, incluso todos os acessórios, fornecimento e instalação	unid	2,00	278,17	556,34	91011
.5	Porta de alumínio e vidro de abrir, com guarnição, vidro, fixação com parafusos, fornecimento e instalação	m2	3,36	1.036,92	3.484,05	91338
<b>Sub total do Item</b>					<b>6.175,07</b>	
<b>10</b>	<b>Vidros</b>					
.1	Vidro transparente 4mm	m2	6,12	84,47	516,96	72117/
<b>Sub total do Item</b>					<b>516,96</b>	
<b>11</b>	<b>Instalações Elétricas</b>					
.1	Ponto luz incl caixa+eletr+fio+interruptor	unid	7,00	108,79	761,53	93128



.2	Luminária spot de sobrepor em alumínio com aleta plastica para 1 lâmpada	unid	7,00	49,10	343,70	12266
.3	Lâmpada LED compacta branca 15W	unid	7,00	10,25	71,75	38191
.4	Ponto tomada elétrica incl caixa+espelho+fio+eletr	unid	15,00	130,65	1.959,75	93143
.5	Disjuntor monofasico de 10 a 50A - forn e instalação	unid	4,00	81,42	325,68	74130/003
.6	Quadro de distribuição energia elétrica- chapa metalica embutir	unid	1,00	66,62	66,62	74131/001
<b>Sub total do Item</b>					<b>3.529,03</b>	
<b>12 Instalações Hidro-sanitárias</b>						
.1	Vaso sanitario com caixa acoplada e assento e instalações	unid	1,00	384,68	384,68	86888
.2	Lavatorio louça branco sem coluna com torneira cromada	unid	1,00	276,68	276,68	86939
.3	Ralo sifonado	unid	1,00	5,67	5,67	89495
.4	Ponto de agua fria	unid	4,00	99,63	398,52	89957
.5	Ponto de esgoto	unid	4,00	130,69	522,76	73958/
.6	Caixa d'água 500l em polietileno	unid	1,00	158,03	158,03	34637
.7	Caixa de inspeção/gordura em pvc d=60cm com tampa	unid	3,00	203,48	610,44	74166/002
.8	Fossa Septica /FILTRO/sumidouro	unid	1,00	1.360,05	1.360,05	95463
.9	Tubo de esgoto 100mm ligação externa entre caixas e até fossa	m	5,00	37,35	186,75	89714
<b>Sub total do item</b>					<b>3.903,58</b>	
<b>13 Serviços Complementares</b>						
.1	Limpeza geral da obra	m2	42,00	1,84	77,28	9537
<b>Sub total do Item</b>					<b>77,28</b>	
<b>TOTAL</b>					<b>25.112,16</b>	

Valor de Material = 17.578,51  
 Valor de Mão de Obra = 7.533,65  
 Valor Total = 25.112,16

Sinapi	
Data:	fev/18
Local:	Florianópolis
%:	0,00%