



Agente Promotor:

Obra:

Área:

Local:

Data:

Prefeitura Municipal de Celso Ramos
 Construção de Edificação Residencial em Materiais Mistos
 42,00m²

Diversos

Julho de 2014

ORÇAMENTO

Item	Serviço	Unid.	Qtdade	Valor Unit (R\$)	BDI considerado (%)	Valor Unit. c/ BDI (R\$)	Valor Total (R\$)	Codigo SINAPI
1	Instalações Provisórias							
1	Locação da obra por m2 construído com gabarito	m2	42,00	2,42	16,10%	2,78	116,85	74077/2
Sub total do item							116,89	
2	Fundações							
1	Sapatas em concreto armado - completa (0,40x0,40x0,30cm)x12	m3	0,60	1.399,35	15,10%	1.609,25	965,55	73346/
2	Pescoço de pilares em concreto armado - completo (0,15x0,15x1,00m)x12	m3	0,27	1.399,35	6,76%	1.609,25	434,50	73346/
3	Concreto armado para baldrames - completa (0,12x0,25x0,70m)	m3	0,20	1.399,35	5,90%	1.609,25	321,85	73346/
Sub total do item							1.721,90	
3	Estrutura							
1	Concreto armado para pilar (banheiro) - completo (0,15x0,15x2,70m)x4	m3	0,25	1.399,35	15,10%	1.609,25	402,31	73346/
2	Concreto armado para cinta de amarração cobertura (banheiro) - completo (0,12x0,25x0,70m)	m3	0,20	1.399,35	15,10%	1.609,25	321,85	73346/
Sub total do item							724,16	
4	Paredes							





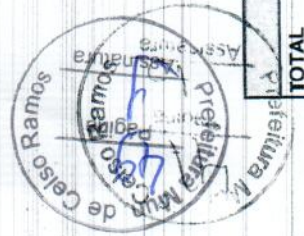
1	Alvenaria de tijolos ceramicos (banheiro) 10x15x20 com arg 1:2:8 e=10cm inclusive vergas e contra-vergas	m2	16,00	44,55	15,30	51,35	821,56	73935/005
2	Paredes simples de madeira - pinus - macho-femea com travas e estruturas	m2	86,00	28,00	15,30	32,20	2.769,20	
Sub total do Item							3.590,76	
5 Cobertura								
1	Estrutura cobertura em tesouras de madeira - pinus	m2	56,00	55,35	15,30	63,65	3.564,54	72082/
2	Telhamento em fibrocimento 6mm incl vedação e acessórios	m2	56,00	27,70	15,30	31,86	1.783,88	74088/001
Sub total do Item							5.348,42	
6 Revestimento								
1	Chapisco traço 1:4 - preparo manual	m2	32,00	3,86	15,30	4,44	142,05	73929/001
2	Emboço traço 1:2:8 - preparo manual	m2	32,00	18,94	15,30	21,78	696,99	5984/
4	Azulejo assentado com argamassa colante e rejuntado	m2	10,00	21,84	15,30	25,12	251,16	73925/002
Sub total do Item							1.090,20	
7 Forro								
1	Forro pinus - int e ext - sustentação em madeira - incl rodaforro	m2	42,00	23,00	15,30	26,45	1.110,90	73986/001
Sub total do Item 9							1.110,90	
8 Pavimentação								
1	Contrapiso concreto e=5cm incl calçada acesso e rampa	m2	2,30	26,63	15,30	30,62	70,44	73919/002
2	Piso ceramico PEIV c/ argamassa colante e rejunte	m2	2,30	19,40	15,30	22,31	51,31	73946/001
3	Assoalho madeira - pinus - incl barrotes e estrutura	m2	39,00	25,00	15,30	28,75	1.121,25	
Sub total do Item							1.243,00	
9 Esquadrias								
1	Janela correr de ferro - fom e instalação	m2	5,76	365,46	15,30	420,28	2.420,81	6126/
2	Janela basculante de ferro - fornecimento e instalação	m2	0,36	427,49	15,30	491,61	176,98	6103/
3	Porta madeira completa com ferragem - 70, 80x210	unid	5,00	266,23	15,30	306,16	1.530,82	73910/005

AA



Sub total do Item						4.128,61	
10 Vidros							
1	Vidro transparente 4mm	m2	6,12	61,86	15,00%	71,14	435,37 72117/
Sub total do Item						435,37	
11 Instalações Elétricas							
1	Ponto luz incl caixa+elet+fi+interruptor	unid	7,00	150,00	15,00%	172,50	1.207,50 74054/001
2	Luminaria globo leitoso com lampada 100W	unid	6,00	42,00	15,00%	48,30	289,80 74041/001
3	Luminaria tipo calha sobrepor com reator part rapida e lampada 2x40	unid	1,00	86,08	15,00%	98,99	98,99 73953/006
4	Ponto tomada elétrica incl caixa+espelho+fi+elet	unid	15,00	200,00	15,00%	230,00	3.450,00 74054/002
7	Disjuntor monofasico de 10 a 50A - forn e instalação	unid	4,00	47,95	15,00%	55,14	220,57 74130/003
8	Quadro de distribuição energia elétrica- chapa metálica embutir	unid	1,00	205,89	15,00%	236,77	236,77 74131/003
Sub total do Item						5.503,64	
12 Instalações Hidro-sanitárias							
1	Vaso sanitário com caixa acoplada e assento e instalações	unid	1,00	278,85	15,00%	320,68	320,68 74193/001
2	Lavatorio buça branco sem coluna com torneira cromada	unid	1,00	142,32	15,00%	164,36	164,36 6009/
3	Ralo sifonado	unid	1,00	16,35	15,00%	18,80	18,80 72685/
4	Ponto de agua fria	unid	4,00	100,00	15,00%	115,00	460,00 73959/001
5	Ponto de esgoto	unid	4,00	110,00	15,00%	126,50	506,00 73958/
6	Caixa d'água 250l fibra de vidro	unid	1,00	250,00	15,00%	287,50	287,50 11871/
7	Caixa de inspeção/gordura em pvc d=60cm com tampa	unid	3,00	60,52	15,00%	69,60	208,79 74166/002
8	Fossa Septica + Filtro + Sumidouro	unid	1,00	1.400,00	15,00%	1.610,00	1.610,00 local
9	Tube de esgoto 100mm ligação externa entre caixas e até fossa	m	5,00	34,04	15,00%	39,15	195,73 74165/004
Sub total do item						3.771,86	
13 Serviços Complementares							
1	Limpeza geral da obra	m2	42,00	1,30	15,00%	1,50	62,79 9637/
Sub total do Item						62,79	





	28.848,50
TOTAL	

Sinapi	
Data:	mai/13
Local:	Florianópolis
%:	15,00%

Valor de Material = 20.193,95
 Valor de Mão de Obra = 8.654,55
 Valor Total = 28.848,50


Alcir Osmar Gambeta
 Eng. Civil
 CREA-SC 072078-1

Agente Promotor:
 Obra:
 Área:
 Local:
 Data:

Prefeitura Municipal de Celso Ramos
 Construção de Edificação Residencial em Materiais Mistos
 42,00m²
 Diversos
 Julho de 2014

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Serviço	Valor			Mês 01			Mês 02			Mês 03		
	R\$	%	Total	R\$	%	Total	R\$	%	Total	R\$	%	Total
1 Instalações Provisórias	116,89	100,00	116,89	116,89	100,00	116,89	0,00		0,00	0,00		0,00
2 Fundações	1.721,90	100,00	1.721,90	1.721,90	100,00	1.721,90	0,00		0,00	0,00		0,00
3 Estrutura	724,16	100,00	724,16	724,16	100,00	724,16	0,00		0,00	0,00		0,00
4 Paredes	3.590,76	100,00	3.590,76	3.590,76	100,00	3.590,76	0,00		0,00	0,00		0,00
5 Cobertura	5.348,42	100,00	5.348,42	5.348,42	100,00	5.348,42	0,00		0,00	0,00		0,00
6 Revestimento	1.090,20	100,00	1.090,20	1.090,20	100,00	1.090,20	0,00		0,00	0,00		0,00
7 Forro	1.110,90	100,00	1.110,90	1.110,90	100,00	1.110,90	0,00		0,00	0,00		0,00
8 Pavimentação	1.243,00	100,00	1.243,00	1.243,00	100,00	1.243,00	0,00		0,00	0,00		0,00
9 Esquadras	4.128,61	100,00	4.128,61	4.128,61	100,00	4.128,61	0,00		0,00	0,00		0,00
10 Vidros	435,37	100,00	435,37	435,37	100,00	435,37	0,00		0,00	0,00		0,00
11 Instalações Elétricas	5.503,64	100,00	5.503,64	5.503,64	100,00	5.503,64	0,00		0,00	0,00		0,00
12 Instalações Hidro-sanitárias	3.771,86	100,00	3.771,86	3.771,86	100,00	3.771,86	0,00		0,00	0,00		0,00
13 Serviços Complementares	62,79	100,00	62,79	62,79	100,00	62,79	0,00		0,00	0,00		0,00
TOTAL	28.848,50		28.848,50	28.848,50		28.848,50	14.992,47		14.992,47	0,00		0,00

Alcir Osmar Gambeta
 Eng. Civil
 CREA-SC 072078-1

ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DO PLANALTO SUL DE SANTA CATARINA
 Rua São João Batista, 347 - Centro - Campos Novos - SC - CEP: 89.620-000 - Fone/Fax: (49)3541-0855 - E-mail: engenharia@amplasc.org.br

