



Agente Promotor: PREFEITURA MUNICIPAL DE CELSO RAMOS
Obra: Conclusão de Edificação para Instalação de Posto de Saúde
Área: 249,30m²
Local: COMUNIDADE DE SANTO ANTÔNIO - INTERIOR - CELSO RAMOS/SC
Data: março-23

ORÇAMENTO

	Serviço	Unid.	Qdade	Valor Unit (R\$)	BDI considerado (%)	Valor Unit. c/ BDI (R\$)	Valor Total (R\$)	Codigo SINAPI
1	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS							
.1	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	2,88	300,00	27,00%	381,00	1.097,28	4813
Sub total do Item							1.097,28	
2	ESTRUTURA							
.1	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, FCK 25MPA - PARA ABRIGO DE COMPRESSOR E ESCADA DE ACESSO	M3	2,00	3.547,15	27,00%	4.504,88	9.009,76	95957
Sub total do Item							9.009,76	
3	ALVENARIA							
.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	8,50	88,96	27,00%	112,98	960,32	103324
Sub total do Item							960,32	
4	PAVIMENTAÇÃO							
.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (SALA PSICOLOGA E DENTISTA)	M2	16,00	20,64	27,00%	26,21	419,40	97633
.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO SOBRE LASTRO DE BRITA - CORREÇÕES INTERNAS E RAMPA DE ACESSO	M2	62,00	41,05	27,00%	52,13	3.232,28	87680



.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2 (SALAS FALTANTES, CALÇADA DE ACESSO, RAMPA E COMPLEMENTAÇÃO DAS CALÇADAS)	M2	160,00	87,30	27,00%	110,87	17.739,36	87256
Sub total do Item							21.391,04	
5	COBERTURA							
.1	REVISÃO DE COBERTURA (ESTRUTURA E TELHAMENTO), COM REFORÇO E TROCA DE MATERIAL SE NECESSARIO	M2	99,20	25,00	27,00%	31,75	3.149,60	COTAÇÃO
Sub total do Item							3.149,60	
6	FORRO							
.2	REMOÇÃO DE FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (BEIRAS DANIFICADOS)	M2	20,00	2,71	27,00%	3,44	68,83	97642
.2	FORRO EM MADEIRA PINHEIRO, PARA BEIRAL, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. (BEIRAS DANIFICADOS)	M2	20,00	253,46	27,00%	321,89	6.437,88	96117
.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO (AMBIENTES FALTANTES FORRAR)	M2	63,57	77,50	27,00%	98,43	6.256,88	96485
Sub total do Item							12.763,60	
7	REVESTIMENTOS							
.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	17,00	6,81	27,00%	8,65	147,03	87894
.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	17,00	39,74	27,00%	50,47	857,99	87792
Sub total do Item							1.005,01	
8	ESQUADRIAS							
.1	REMOÇÃO DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC	M2	8,56	19,52	27,00%	24,79	212,21	102191
.2	PORTA VIDRO TEMPERADO INCOLOR, DE CORRER, E = 10 MM COM FERRAGENS E COM COLOCACAO	M2	8,54	336,06	27,00%	426,80	3.644,84	34713
.3	JANELA E INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL ALUMINIO U	M2	17,41	378,54	27,00%	480,75	8.369,78	102180



4	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UNID	9,00	1.078,69	27,00%	1.369,94	12.329,43	90843
5	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UNID	3,00	1.159,52	27,00%	1.472,59	4.417,77	90844
6	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,68	953,16	27,00%	1.210,51	2.033,66	91341
7	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO COM DIVISÃO HORIZONTAL PARA VIDROS, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, VIDROS INCLUSOS, COM GUARNIÇÃO/ALIZAR/VISTA, 80 X 210 CM	UNID	1,00	1.127,08	27,00%	1.431,39	1.431,39	39024
8	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES - INCLUSIVE PINTURA - PARA ABRIGO DO COMPRESSOR	M2	1,00	701,32	27,00%	890,68	890,68	100701
9	PEITORIL JANELAS / SOLEIRA PORTAS EXTERNAS - EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	18,76	107,67	27,00%	136,74	2.565,26	98689
Sub total do Item							35.895,02	
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS							
.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							
.2	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS							
.2.1	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UNID	2,00	20,67	27,00%	26,25	52,50	89709
.3	EQUIPAMENTOS							
.3.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID	4,00	422,01	27,00%	535,95	2.143,81	86888
.3.2	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID	9,00	841,35	27,00%	1.068,51	9.616,63	86941
.3.3	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID	4,00	352,13	27,00%	447,21	1.788,82	100866
.3.4	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (40X60CM CADA)	M2	0,96	387,00	27,00%	491,49	471,83	11186



Sub total do Item							14.073,59	
11	PINTURA							
.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO	M2	17,00	3,07	27,00%	3,90	66,28	88415
.2	PINTURA ACRÍLICA DUAS DEMÃOS - PAREDES INTERNAS FALTANTES PINTURA E PAREDES EXTERNAS	M2	250,00	15,13	27,00%	19,22	4.803,78	88489
.3	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA - INCL LIXAMENTO (BEIRAS E PORTAS)	M2	80,75	32,42	27,00%	41,17	3.324,75	102197
.4	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS (FORROS INTERNOS E BEIRAS)	M2	209,45	18,78	27,00%	23,85	4.995,51	79464
Sub total do Item							13.190,32	
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
.1	TOLDO EM ESTRUTURA METALICA COM COBERTURA EM POLICARBONATO ALVEOLAR TRANSPARENTE, CALHAS LATERAIS E CONDUTORES EM PVC - INCL FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO	M2	9,22	650,00	27,00%	825,50	7.611,11	COTAÇÃO
.2	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M2	5,40	108,00	27,00%	137,16	740,66	99855
.3	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M2	15,00	501,46	27,00%	636,85	9.552,81	99839
.4	LIMPEZA DE OBRA	M2	249,30	8,17	27,00%	10,38	2.586,71	DEINFRA 42846
Sub total do Item							20.491,30	
TOTAL							133.026,84	
Sinapi								
Data:							jan/23	
BDI %:							27,00%	